

Garantia limitada proporcional de 50 anos

Esta garantia é limitada ao revestimento de cobertura, substrato de filamento e fibra SmartSide® (incluindo painéis com ou sem SmartFinish® ou SilverTech®), Sarrafo, Garnição e Fásia, Intradorso e Painel ArmorStrand® ("o(s) Produto(s)") instalados em estruturas localizadas permanentemente nas proximidades de Estados Unidos, Alasca, Havaí e Canadá.

1. Garantia de substratos com cobertura de garantia limitada de 50 anos Louisiana-Pacific Corporation

A garantia da Louisiana-Pacific Corporation ("LP") é fornecida para o comprador original do(s) Produto(s) ("Comprador"); o proprietário original da estrutura em que o(s) Produto(s) está(ão) instalado(s); e o próximo proprietário daquela estrutura (juntos, "Proprietário"). As garantias expressas da LP não poderão ser atribuídas a nenhum proprietário subsequente da estrutura.

- a) A LP garante que o produto continuará livre de:
- (i) degradação fúngica;
 - (ii) empenamento e
 - (iii) rachadura, descascamento, separação, lascas, descamação ou ruptura da sobreposição da superfície impregnada de resina por um período de 50 anos a partir da data em que a aplicação foi concluída, quando os produtos tiverem sido armazenados, aplicados, acabados e conservados de acordo com as instruções de aplicação, acabamento e manutenção da LP em vigor quando da aplicação.

O(s) produto(s) de sobreposição de substrato de filamento e revestimento de painel LP SmartSide, produto(s) de sobreposição de substrato de fibra e revestimento de painel LP SmartSide e o painel ArmorStrand são garantidos contra empenamento quando instalados com espaçamento entre montantes de até 16 pol. de o.c., e quando armazenados, transportados, manipulados e mantidos de acordo com as Instruções de aplicação LP aplicável. Empenamento é definido como 1/4 pol. fora do plano, abrangendo uma distância de até 16 pol. entre os montantes. A ondulação devido à armação desalinhada, a montantes tortos ou inclinados, ao assentamento da fundação ou das paredes ou à fixação inadequada não é considerada empenamento.

ESSA GARANTIA NÃO COBRE O DESEMPENHO DO REVESTIMENTO DE COBERTURA DO SUBSTRATO DE FIBRA DE 16 PÉS DE COMPRIMENTO DA SÉRIE 76 NO ALASCA, BRITISH COLUMBIA, HAVAÍ, NORTE DA CALIFÓRNIA, AO NORTE DA I-80 OU A OESTE DAS CASCADES EM WASHINGTON, NO OREGON E NA CALIFÓRNIA.

ESSA GARANTIA NÃO COBRE REVESTIMENTOS APLICADOS AOS PRODUTOS SMARTSIDE.

O(s) produto(s) de revestimento de cobertura substrato de filamento série 76 LP SmartSide e do(s) produto(s) substrato de filamento série 190 SmartSide da LP são garantidos contra empenamento quando instalados em um espaçamento de montantes de até 24 pol. de o.c. e quando armazenados, transportados, manuseados e mantidos de acordo com as instruções de aplicação aplicáveis da LP. Empenamento é definido como 3/8 pol. fora do plano, abrangendo uma distância de até 24 pol. entre os montantes. A ondulação devido à armação desalinhada, a montantes tortos ou inclinados, ao assentamento da fundação ou das paredes ou à fixação inadequada não é considerada empenamento.

A LP garante ainda que os produtos foram tratados com o processo SmartGuard® à base de borato durante a fabricação para aprimorar sua capacidade de resistir a danos estruturais devido a cupins e à degradação fúngica.

LP® SmartSide®

5/50 ANOS DE
GARANTIA
LIMITADA

- b) Garantia limitada por danos causados por granizo. A LP garante que seus produtos LP® SmartSide® são resistentes a danos causados por granizo quando adequadamente instalados e mantidos de acordo com as instruções de aplicação LP em vigor no momento da instalação. Dano ocorrido sob garantia limitada contra danos provocados por granizo é definido como rachadura, lasca, amassados na superfície da cobertura que ultrapasse 3/8 pol. de comprimento ou diâmetro e esteja sujeito às exclusões listadas abaixo.

O reembolso da LP por danos ao produto SmartSide é limitado às soluções definidas nessa Garantia limitada por danos causados por granizo e o proprietário deve seguir o procedimento estabelecido nessa Garantia limitada por danos causados por granizo.

Estão excluídos os seguintes danos:

- (i) Qualquer dano causado por granizo, acima de 1,75 pol. de diâmetro;
- (ii) Qualquer dano à pintura nos produtos SmartSide, e
- (iii) qualquer acidente sofrido por pessoas ou pela propriedade causado por produtos de revestimento externo SmartSide danificados por granizo.

Procedimento; Comprovação de danos e Valores a serem pagos pela LP:

- (i) O proprietário reivindicará o seguro dos proprietários ou outra apólice de seguro aplicável, e buscará o custo de substituição ou reparo do revestimento externo danificado. A comprovação da reclamação e seu descarte abaixo do custo total de substituição ou reparo pelo revestimento externo danificado deve ser fornecido à LP e o proprietário deve também afirmar que não houve nenhuma outra reclamação pela ocorrência de danos provocados por granizo ou existe uma reclamação pendente.
- (ii) O proprietário fornecerá comprovação para a LP através de terceiros confiáveis, como a National Oceanic and Atmospheric Administration Storm Prediction Center (NOAASPC) de que o granizo que danificou o produto SmartSide tinha mais de 1,75 pol. de diâmetro ou menos.
- (iii) Depois de receber a comprovação de que o sinistro é procedente para reparo ou substituição do produto SmartSide é insuficiente para reparo total ou substituição dos produtos SmartSide, e a comprovação de que o granizo que provocou o dano era de 1,75 pol. ou menos, a LP pagará ao proprietário um valor calculado da seguinte forma:

Montante do pagamento pela LP para o proprietário
= A – B + C

em que as variáveis A, B e C são definidas como:

A é o custo de substituição do produto definido como o preço de venda à época por metro quadrado para o mesmo produto SmartSide ou similar, na mesma região geográfica da propriedade, multiplicado pelos metros quadrados do produto SmartSide danificado;

B é o dedutível do proprietário do imóvel (se for aplicável pela seguradora) mais a porção do pagamento do seguro recebido pelo proprietário especificamente para os produtos SmartSide danificados pelo granizo;

C é o dedutível proporcional determinado pela modificação do dedutível total aplicado pela seguradora e a fração criada pela divisão do valor do pagamento do seguro pago especificamente pelos produtos SmartSide pelo valor total do seguro pago pelo prejuízo causado pelo granizo. Se não houver dedutíveis aplicados, então C será zero, e se não houver danos além daqueles aos produtos SmartSide, então a fração será um (1).

- (iv) O montante a ser pago pela LP, conforme calculado acima, será reduzido de acordo com a tabela de proporção apresentada na Seção 2 da garantia limitada - revestimentos externos e guarnição da LP® SmartSide®. Nenhum outro custo incorrido pelo proprietário do imóvel relativo a revestimento danificado, inclusive, entre outros, os custos de remoção do revestimento, descarte, cobertura da casa e mão de obra serão reembolsados, de acordo com essa garantia limitada.

2. Recursos para a violação da garantia limitada expressa de substrato

ESTA SEÇÃO 2 FORNECE O RECURSO ÚNICO E EXCLUSIVO DISPONÍVEL PARA UM COMPRADOR OU PROPRIETÁRIO DE UMA ESTRUTURA NA QUAL OS PRODUTOS FORAM APLICADOS.

Em caso de violação dessa Garantia expressa limitada (ou de qualquer garantia implícita não de outra forma aqui negada), a LP irá:

- a) durante os 5 primeiros anos a partir da data da instalação, pagar uma quantia igual ao custo (conforme determinado por um avaliador de custos de construção independente, como R. S. Means) do reparo ou da troca de qualquer produto que não esteja em conformidade com as disposições da Seção 1 a) ou 1 b) acima, ou
- b) durante o 6º ano até o 49º ano a partir da data de instalação, pagar uma quantia igual ao custo do produto de substituição similar à base de madeira (não serão pagos encargos de mão de obra ou outros encargos), menos uma redução proporcional anual de 2,22% por ano (6º ano, 2,22%; 7º ano, 4,44%, etc.), de forma tal que a partir e depois do 50º ano, o valor a ser pago, de acordo com essa garantia, será zero.

Qualquer controvérsia relacionada à aplicabilidade da garantia ou a se os produtos atenderam aos padrões do fabricante de acordo com a Seção 1 deverá ser submetida a arbitragem vinculativa, segundo as normas de arbitragem comercial da American Arbitration Association. A jurisdição do árbitro sobre a controvérsia deverá ser exclusiva e a decisão do árbitro deverá ser vinculativa e não passível de apelação.

3. Exclusão de outros recursos

EM NENHUMA CIRCUNSTÂNCIA SERÁ A LP RESPONSÁVEL POR DANOS INCIDENTAIS, ESPECIAIS, MÚLTIPLOS, PUNITIVOS, INDIRETOS OU CONSEQUENTES RESULTANTES DE QUALQUER DEFEITO NOS PRODUTOS FORNECIDOS, INCLUINDO, ENTRE OUTROS, DANOS À PROPRIEDADE OU LUCROS CESSANTES.

Alguns estados não permitem a exclusão ou limitação de danos incidentais ou consequentes, de forma que a limitação ou exclusão acima poderá não se aplicar a você.

4. Exclusão de todas as outras garantias, expressas ou implícitas

- a) ESTA GARANTIA EXPRESSA LIMITADA É A ÚNICA GARANTIA APLICÁVEL A ESTES PRODUTOS E EXCLUI TODAS AS OUTRAS GARANTIAS EXPRESSAS OU IMPLÍCITAS, INCLUINDO QUALQUER GARANTIA IMPLÍCITA DE COMERCIALIZABILIDADE OU ADEQUAÇÃO PARA UMA DETERMINADA FINALIDADE OU QUAISQUER GARANTIAS QUE DE OUTRA FORMA SURJAM EM VIRTUDE DA NEGOCIAÇÃO OU DO USO DE COMÉRCIO OU PROPAGANDA, SALVO QUANDO TAIS GARANTIAS SURTIREM DE ACORDO COM AS LEIS DO CONSUMIDOR DE GARANTIA DE PRODUTOS APLICÁVEIS, E NÃO PUDEREM SER LEGALMENTE RENUNCIADAS, NO LIMITE MÁXIMO PERMITIDO POR TAIS LEIS.

Alguns estados não permitem limitações sobre a vigência de uma garantia implícita, de forma que as limitações acima poderão não se aplicar a você.

- b) NENHUMA OUTRA GARANTIA EXPRESSA FOI OU SERÁ FORNECIDA EM NOME DA LP COM RELAÇÃO A ESSE(S) PRODUTO(S).

5. Determinados danos excluídos da cobertura da garantia

Essa Garantia expressa limitada não cobre ou fornece recurso para danos que resultem de:

- a) uso indevido ou armazenamento, manipulação, aplicação, acabamento ou manutenção inadequada; alterações na estrutura após a aplicação original do(s) Produto(s); motivos de força maior, como furacão, tornado, terremoto, enchente ou outra causa semelhante que esteja além do controle da LP; projeto, aplicação ou construção do sistema de paredes onde os produtos são aplicados; transporte, armazenamento ou manuseio dos produtos antes da aplicação;
- b) produtos que não forem aplicados, acabados e mantidos rigorosamente de acordo com as instruções da LP em vigor quando da aplicação original;
- c) inchaço e/ou contraste das bordas. Tal inchaço e/ou contraste normalmente ocorre em todos os produtos de madeira conforme eles se expandem e se contraem em resposta às mudanças nas condições climáticas;
- d) danos provocados por cupins que não afetem a integridade estrutural dos produtos; ou

- e) projeto, aplicação ou construção da estrutura em que os produtos estão instalados, incluindo, entre outros, danos ou condições resultantes do uso de revestimento de espuma.
- f) uso de revestimento de painel de substrato de fibra em estruturas ou casas fabricadas ou pré-fabricadas.
- g) uso de painéis ArmorStrand em estruturas ou casas fabricadas ou pré-fabricadas.
- h) revestimentos de acabamento texturizado aplicados a painéis ArmorStrand.

6. Responsabilidade do Comprador ou do Proprietário

CONFORMIDADE COM CADA UM DOS REQUISITOS ESTABELECIDOS ABAIXO NAS SEÇÕES (a) E (b) É UMA CONDIÇÃO PARA AS OBRIGAÇÕES DA LP PREVISTAS NESTA GARANTIA E O NÃO CUMPRIMENTO DE UM OU MAIS DOS ITENS ANULARÁ OS DIREITOS QUE O PROPRIETÁRIO E O COMPRADOR POSSAM TER CONTRA A LP:

- a) O Comprador ou o Proprietário que buscar recursos previstos nessa garantia deve notificar a LP, através do número listado abaixo, 90 dias após a descoberta de uma possível não conformidade dos produtos e antes do início de qualquer reparo permanente. Esse aviso deve incluir a data na qual a aplicação dos produtos foi concluída. É responsabilidade do Proprietário estabelecer a data da instalação.
- b) A LP deve ter um prazo de 90 dias para inspecionar o revestimento. Mediante aviso justificável, o Comprador ou o Proprietário deve permitir que agentes da LP adentrem a propriedade e a estrutura na(s) qual(is) o(s) Produto(s) foi(foram) aplicado(s) para inspecionar tal(is) Produto(s).

7. Lei vigente

Todas as perguntas referentes ao significado ou à aplicabilidade dessa garantia limitada devem ser respondidas segundo as leis do Estado do Tennessee sem menção a suas normas de conflitos de leis.

Esta garantia concede direitos legais específicos e você pode ter outros direitos, que variam entre os estados.

Para obter mais informações, ligue para a central de atendimento no telefone (800) 450-6106 ou escreva para: LP Corporation, 414 Union Street Suite 2000, Nashville, TN 37219

Aviso da Proposição 65 da Califórnia: O uso desse produto poderá resultar em exposição à poeira de madeira, considerado pelo estado da Califórnia como agente cancerígeno.



©2017 Louisiana-Pacific Corp, todos os direitos reservados. LP, SmartGuard, ArmorStrand, SmartFinish, SilverTech and SmartSide são marcas comerciais registradas da Louisiana-Pacific Corporation. Observação: A Louisiana-Pacific Corporation atualiza e revisa periodicamente as informações dos seus produtos.

Para verificar se essa versão está atualizada, ligue para (800) 450-6106.

LPZB0755 1/17